



НАУЧНО-ПРОЕКТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ЮЖНЫЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР»  
SOUTHERN URBAN PLANNING CENTRE, LTD  
[WWW.URGC.INFO](http://WWW.URGC.INFO)

**Международная научно-практическая конференция: «Цифровизация в городском планировании и управлении»**  
г. Ростов-на-Дону, 4 декабря 2018г.

**International scientific-practical conference: «Digitalization of city planning and management»**  
Rostov-on-Don, 4<sup>th</sup> December 2018

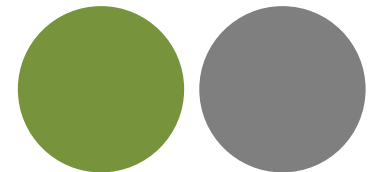
# **Городское планирование и управление: трансформация привычных подходов**

City planning & management: transformation of habitual approaches

**ТРУХАЧЁВ**  
**Сергей Юрьевич**

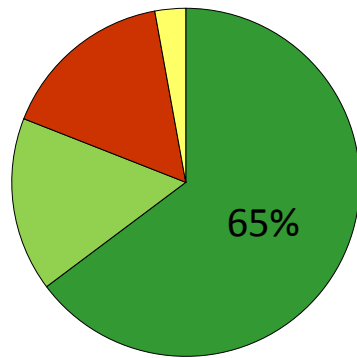
кандидат архитектуры,  
советник Российской академии архитектуры и строительных наук,  
директор ООО «Научно-проектная организация «Южный градостроительный центр»

Sergey Y. Trukhachev  
PhD in architecture, advisor of Russian Academy of architecture and construction sciences,  
director of Southern Urban Planning centre, Ltd, Rostov-on-Don



## 107 участников

### География участников

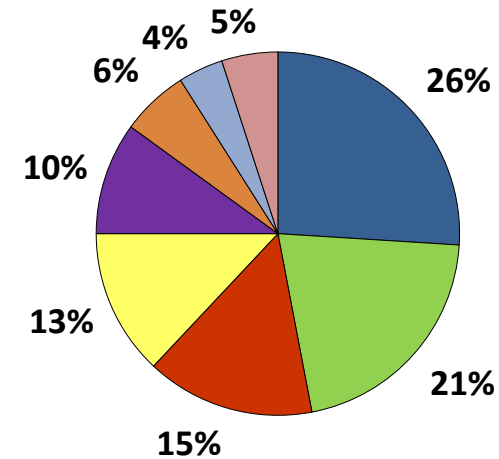


- Ростов-на-Дону
- Ростовская область
- другие регионы
- иностранные участники

3 страны  
9 регионов  
17 городов

Вена  
Бухарест  
Москва  
Санкт-Петербург  
Ростов-на-Дону  
Волгоград  
Воронеж  
Краснодар  
Махачкала  
Севастополь  
Шахты  
Каменск-Шахтинский  
Черкесск  
Аксай  
Зверево  
Дагестанские Огни  
Зерноград

### Род деятельности



- работа в вузе
- проектирование
- муниципальное управление
- информационные технологии
- общественная деятельность
- региональное управление
- руководство городами и органами власти
- прочее

## Кто мы такие



Южный градостроительный центр **работает с 2004г.** и объединяет команду профессионалов, занимающихся разработкой градостроительной документации.

За время работы нами выполнено **около 600 утверждённых проектов** от схем территориального планирования регионов до правил застройки небольших сельских поселений.

Сегодня «ЮРГЦ» – это команда из 30 специалистов с области планирования, реализующая свои проекты на территории **26 регионов России.**

## Как мы работаем



# ГОРОД



В своей работе мы придерживаемся основного методологического принципа, согласно которому любая территория проектирования, будь то регион или город, рассматривается как **сложная система, состоящая из четырёх подсистем: социума, экономики, экологии и пространства.**

Этот принцип положен в основу большинства наших работ по городскому планированию.

Такое восприятие города позволяет нам провести предпроектный анализ и сформировать комплексное проектное решение



## Почему мы решили обсудить эту тему



Ростов-на-Дону, 2007

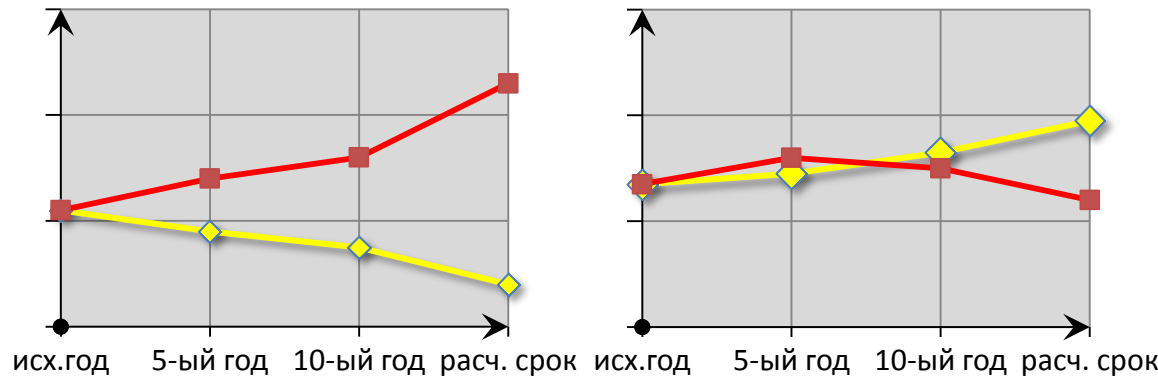
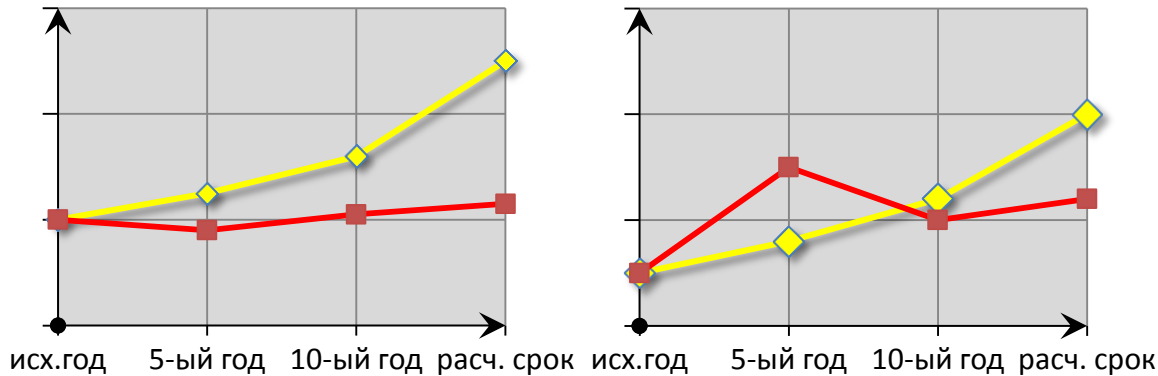
В российской традиции **генеральный план** является тем документом, в котором стратегии городского планирования находят наибольшее отражение в комплексной увязке со всеми городскими проблемами.

Генеральным планам в нашей стране уже 300 лет.

Менялись технологии, социальные формации, но **генеральный план оставался статичным документом**, отражающим видение того, как город должен выглядеть через заданный период времени.

Сегодня динамика развития успешных городов и темп жизни современного общества требуют **более динамичных и гибких решений**.

## Почему мы решили обсудить эту тему



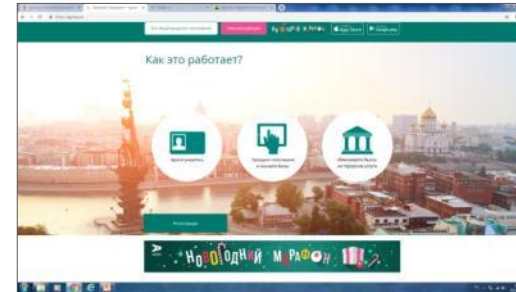
Реализация генеральных планов городов по отдельным параметрам за период с 2004 по 2017гг.

Мы провели **мониторинг реализации** нескольких генеральных планов, выполненных нашей организацией за период работы с 2004г. и обнаружили, что реализация большей части из них идёт совершенно в иной плоскости, чем задумывалось документом.

**Несоответствие городского планирования реальным возможностям и инструментам городского управления** – это одна из главных проблем российских городов.

Сегодня необходимо от статичного генерального плана перейти к **цифровой модели города**, которая адаптирована к вопросам городского управления.

## Почему мы решили обсудить эту тему



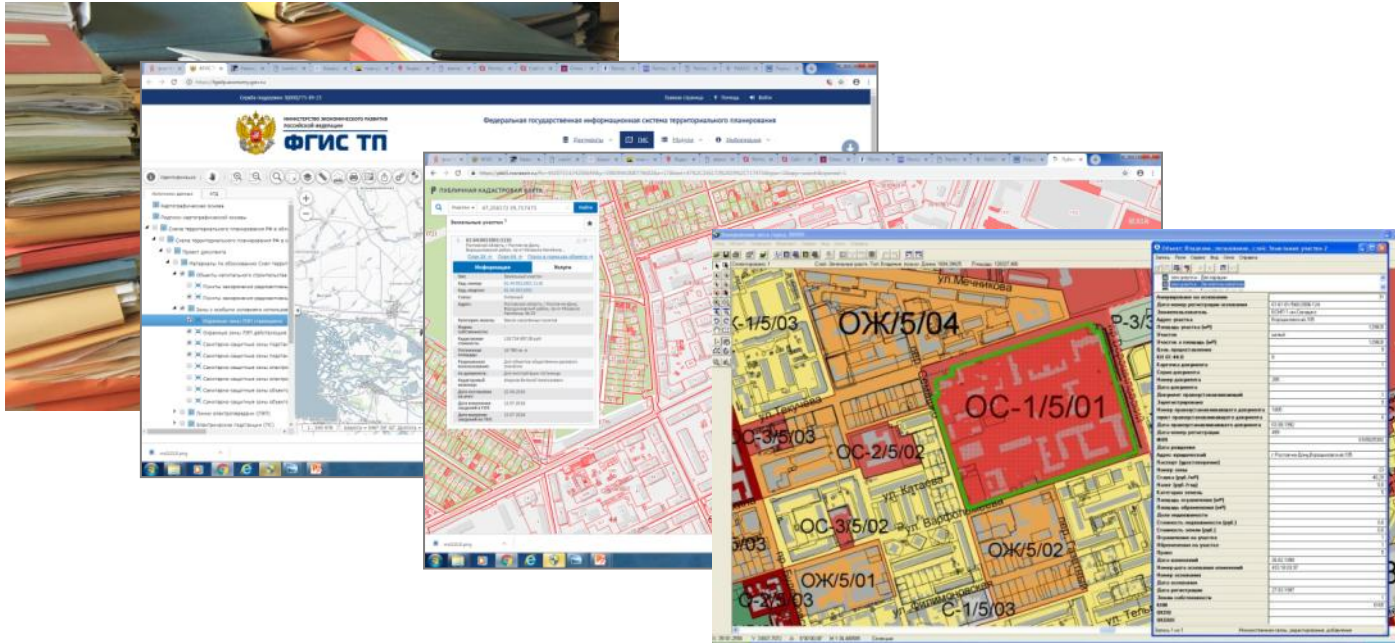
Меняется структура и основные **подходы к городскому управлению**.

В большей степени учитываются интересы различных групп, принимающих участие в управлении городом. **Взаимодействие** со стейкхолдерами и различными общественными институтами является неотъемлемой частью работы по управлению городом.

Планы развития города уже не являются чем-то, что спущено сверху вниз. Это то, что выработано самим городским сообществом.



## Почему мы решили обсудить эту тему



Сегодня в нашем распоряжении есть **множество совершенных инструментов**, позволяющих автоматизировать процессы городского планирования и получать большой пласт оперативной информации о городе.

Однако нет **верной постановки задач** с точки зрения городского планирования для того, чтобы воспользоваться этими данными.

Это влечёт за собой **разрозненность и нескоординированность информационных ресурсов** и, как следствие, **неэффективность управляющих воздействий**.



## Проект:

# Система интеллектуальной поддержки принятия решений по управлению городской средой (СИППРУГС)

CITY REPLICABLE AND INTEGRATED SMART ACTIONS  
LEADING INNOVATION TO DEVELOP URBAN ECONOMIES  
(CRISALIDE)



DLR Project Management Agency

Проект выполняется в рамках гранта, предоставленного «ЮРГЦ» **Фондом содействия инновациям** по программе «Интернационализация» и седьмой рамочной **программе Европейского союза** по исследованиям, технологическому развитию и демонстрации (программа ERA.NET-RUS PLUS)

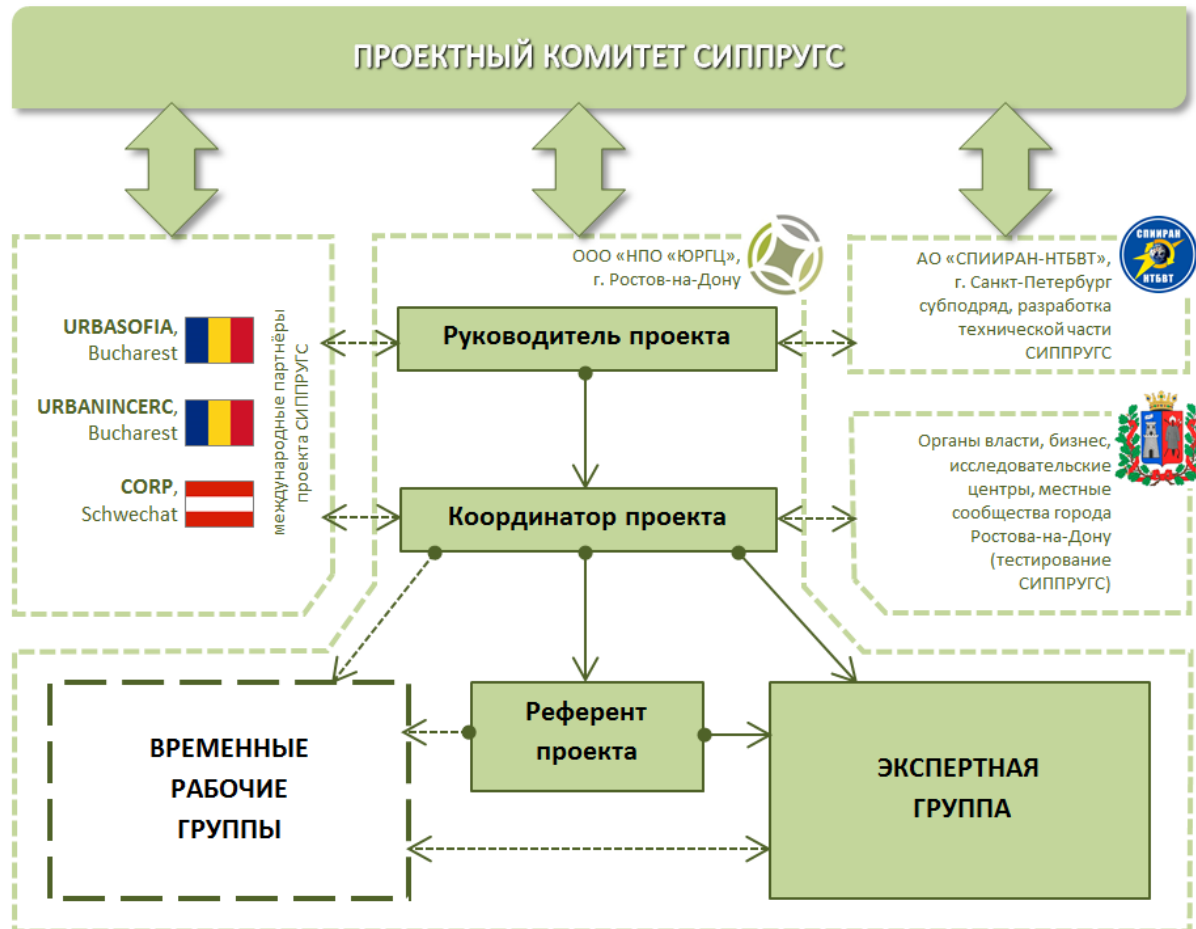
Мы думали о том, как связать современные технологические возможности в городском планировании и управлении, в результате чего и родился этот проект.

СИППРУГС – это программно-аппаратный комплекс, предназначенный для интеграции процессов принятия решений в области формирования градостроительной политики.

Комплекс разрабатывается для органов государственной власти и местного самоуправления

## Проект:

# Система интеллектуальной поддержки принятия решений по управлению городской средой (СИППРУГС)



## Задачи конференции

1

Сформировать профессиональный запрос на стратегическое планирование развития города с присутствием в нём цифровых технологий

2

Определить, какие процессы управления городом нуждаются в интеллектуальной поддержке принятия решений и могут быть автоматизированы

3

Обсудить имеющиеся наработки в области цифровизации городского хозяйства и практику применения таких наработок, определить, что из имеющегося опыта может быть востребовано для управления городом

4

Определить круг основных стейкхолдеров процесса цифровизации городского управления

5

Сформировать круг единомышленников, включить проблемы цифровизации городского управления в актуальную повестку дня в Ростове-на-Дону



НАУЧНО-ПРОЕКТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ЮЖНЫЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР»  
SOUTHERN URBAN PLANNING CENTRE, LTD  
[WWW.URGC.INFO](http://WWW.URGC.INFO)

**Международная научно-практическая конференция: «Цифровизация в городском планировании и управлении»**  
г. Ростов-на-Дону, 4 декабря 2018г.

**International scientific-practical conference: «Digitalization of city planning and management»**  
Rostov-on-Don, 4<sup>th</sup> December 2018

**Спасибо за внимание!**  
**Успешной работы!**

Thanks for you attention!  
Wish you a good work at the conference!

